

Б. Пав
11.02.22

10/

Государственное казенное учреждение Краснодарского края
«Кубаньземконтроль»

350062, г. Краснодар, ул. Воровского, 233, офис 22

Акт обследования земельного участка № 39

« 11 » февраля 2022 г.
(дата) (месяц) (год)

г.Тихорецк
(место составления)

В соответствии с Уставом ГКУ КК «Кубаньземконтроль», планом по контролю за эффективным использованием земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края на территории муниципального образования Тихорецкий район на февраль 2022 года, распоряжением заместителя директора ГКУ КК «Кубаньземконтроль» №6-П от 25.11.2021 года

(дата, месяц, год) (номер)

главным специалистом ГКУ КК «Кубаньземконтроль» Сычевым Сергеем Васильевичем,
(должность, Ф.И.О.)

проведено обследование земельного участка находящегося в государственной собственности Краснодарского края с кадастровым номером 23:32:0501000:8 площадью 66800 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, станция Терновская, ул.Комсомольская,76

Краснодарский край, город, поселок, село, станция, улица, номер дома, другие адресные ориентиры

из земель - населенных пунктов
(категория земель)

с видом разрешенного использования - для размещения объектов социального обслуживания системы соц.защиты населения Терновского психоневрологического интерната

(вид разрешенного использования земельного участка)

При проведении обследования присутствовали:

1. директор ГБУ СО КК «Терновский психоневрологический интернат» Корниенко Наталья Анатольевна, телефон: 8918 0207880

2. директор филиала ГАУ КК «Центр по организации питания учреждений социальной защиты населения» Курзюкова Таисия Владимировна, телефон: 8989 8234109

Ф.И.О. физического лица (уполномоченного представителя), Ф.И.О. и должность руководителя юридического лица (уполномоченного представителя), контактные данные

Земельный участок используется (предоставлен): Государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Терновский психоневрологический интернат», ИНН 2354005881, ОГРН 1032330230085, т. 43-3-24

Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, контактные данные Проживающего (расположенного) по адресу: Краснодарский край, ст. Терновская, ул. Комсомольская 76,

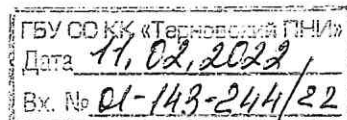
город, поселок, село, станция, улица, другие адресные ориентиры

Сведения о предоставлении земельного участка: постановление главы Тихорецкого района Краснодарского края «О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка Терновскому психоневрологическому интернату» № 255 от 26.03.2001г., зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования 28.06.2001 г. №23-01.014-1.6.2001-168

основание государственной регистрации - наименование и реквизиты документов, вид, номер и дата государственной регистрации права

Подпись специалиста

Подпись лица, использующего земельный участок
(его уполномоченного представителя)



На момент обследования земельного участка: земельный участок используется в соответствии с разрешенным видом использования, на земельном участке расположены здания, строения, сооружения, переданные на праве оперативного управления ГБУ СО КК «Герновский психоневрологический интернат» и ГАУ КК «Центр по организации питания учреждений социальной защиты населения». Территория земельного участка благоустроена, огорожена бетонным забором.

(указать фактическое использование земельного участка на момент обследования, наличие на земельном участке древесно-кустарниковой растительности, ее местоположение)

Не имеется

(указать % зарастание земельного участка (части), его местоположение)

Расположенные здания, строения, сооружения, иные объекты, а также права на них:

1. Здания, строения, сооружения переданные в оперативное управление ГБУ СО КК «Герновский психоневрологический интернат»:

функциональное назначение, краткие характеристики, собственник (балансодержатель), вид, номер и дата государственной регистрации права

- двухэтажное здание спального корпуса № 1 литер Б, площадью 885,3 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-540 от 15.11.2010г.;
- трехэтажное здание спального корпуса № 2 с мансардой, литер: п/Р, Р; над/Р, р, р1, площадью 2612,7 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/011/2006-639 от 10.05.2006г.;
- трехэтажное здание спального корпуса № 3, литер: п/А, А,а, а1, площадью 1353,1 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-528 от 15.11.2010г.;
- здание культурно - досугового центра, литер: Д, Д1, Д2, д1,д2,д3,д4, площадью 313,6 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-534 от 15.11.2010г.;
- здание свинарника, литер Н, Н1, площадью 178,9 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-530 от 15.11.2010г.;
- здание котельной, литер Е, е, площадью 236,5 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-532 от 15.11.2010г.;
- здание лечебно-производственных мастерских, литер Т, площадью 396,6 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-665 от 15.11.2010г.;
- двухэтажное здание прачечной, литер Ж, ж, площадью 322,2 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-651 от 15.11.2010г.;
- здание гаража, здание мастерских, здание склада, литер И, И1, И2, площадью 365,8 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-649 от 15.11.2010г.;
- здание проходной, здание приемного блока, литер О, О1, площадью 58 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-663 от 15.11.2010г.;
- здание бани с реабилитационным центром, литер п/С, С, с, площадью 372,9 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-661 от 15.11.2010г.;
- здание канализационной насосной станции, литер Ч, площадью 6,2кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-659 от 15.11.2010г.;
- здание насосной, литер Ф, площадью 17,6 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-657 от 15.11.2010г.;
- здание отстойника, литер Х, площадью 19,6 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-655 от 15.11.2010г.;
- блочно-модульная котельная, «EMS-2500 м» литер Щ, площадью 68,3 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/026/2011-148 от 31.03.2011г.;
- здание летней крытой площадки, литер П, площадью 117,9 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/036/2010-653 от 15.11.2010г.;
- здание кормокухни, литер Г24, площадью 9,2 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/059/2013-278 от 16.12.2013г.;
- двухэтажное здание овощного склада, литер под/М, М, м., площадью 177,8 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/059/2013-272 от 22.11.2013г.;

Подпись специалиста

Подпись лица, использующего земельный участок

(его уполномоченного представителя)

- здание медицинской части, площадью 325 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/062/2013-123 от 25.10.2013г.;
- здание сарая, литер Г6, площадью 10,4 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-577 от 24.01.2014г.;
- здание склада, литер Г8, площадью 73,8 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-575 от 24.01.2014г.;
- здание сарай - склада, литер Г5, площадью 51,4 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-567 от 24.01.2014г.;
- нежилое здание (туалет), площадью 48,7 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-563 от 24.01.2014г.;
- нежилое здание (туалет), площадью 3,4 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-571 от 24.01.2014г.;
- нежилое здание (туалет), площадью 29,8 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/059/2013-276 от 16.12.2013г.;
- здание сарая, литер Г12, площадью 24,2 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-592 от 24.01.2014г.;
- здание склада, литер Г9, площадью 73,2 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-573 от 24.01.2014г.;
- щитовая, площадью 3,1 кв.м., регистрационная запись 23-23/014-23/014/801/2016-665/1 от 02.02.2016г.;
- водонапорная башня, площадью 1,1 кв.м., регистрационная запись 23-23/014-23/014/801/2015-8723/1 от 03.09.2015г.;
- артезианская скважина №6324, глубина 313 м., регистрационная запись 23-23-14/2003/2013-569 от 24.01.2014г.;
- пожарный резервуар, объем 150 куб.м., регистрационная запись 23-23-14/065/2013-435 от 24.01.2014г.;
- беседка, литер Г21; навесы, литер Г18, Г19;

2. Здания переданные в оперативное управление ГАУ КК «Центр по организации питания учреждений социальной защиты населения»:

- здание картофелехранилища, литер К, площадью 602 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/008/2012-085 от 18.01.2012г.;
- здание столовой на 170 мест, литер III, площадью 788,5 кв.м., регистрационная запись 23-23-14/008/2012-086 от 18.01.2012г.

Дополнительные сведения о земельном участке: на земельном участке расположены сооружения, находящиеся в оперативное управление ГБУ СО КК «Терновский психоневрологический интернат»:

- воздушная линия электропередач протяженностью 1006 м., кадастровый номер 23:32:0501000:995, регистрационная запись 23:23-14/2003/2013-950 от 24.01.2014г.;
- сети теплоснабжения протяженностью 713 м., кадастровый номер 23:32:0501000:993, регистрационная запись 23:23-14/2003/2013-565 от 24.01.2014г.;
- газопровод протяженностью 2491 м., литер Г30, кадастровый номер 23:32:0501000:785, регистрационная запись 23:23-14/2001/2014-732 от 22.03.2014г.

линейные объекты, подземные сооружения, иные объекты, их характеристики и принадлежность

Представлены платежные документы об оплате за использование земельного участка: _____

наименование и реквизиты документа (документов)

Подпись специалиста

Подпись лица, использующего земельный участок

(его уполномоченного представителя)

Выводы по результатам обследования земельного участка:

Главный специалист
(должность сотрудника)
ГКУ КК «Кубаньземконтроль»


(подпись)

С.В.Сычев
(расшифровка подписи)

С содержанием акта ознакомлен
Ф.И.О. физического лица
(уполномоченного представителя),
либо должность руководителя
юридического лица
(уполномоченного представителя)


(подпись)

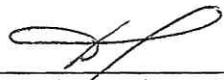
Н.А.Корниенко
(расшифровка подписи)

С содержанием акта ознакомлен
Ф.И.О. физического лица
(уполномоченного представителя),
либо должность руководителя
юридического лица
(уполномоченного представителя)


(подпись)


Т.В.Курзюкова
(расшифровка подписи)

Экземпляр акта получил
Ф.И.О. физического лица
(уполномоченного представителя),
либо должность руководителя
юридического лица
(уполномоченного представителя)


(подпись)

Н.А.Корниенко
(расшифровка подписи)

Экземпляр акта получил
Ф.И.О. физического лица
(уполномоченного представителя),
либо должность руководителя
юридического лица
(уполномоченного представителя)


(подпись)

Т.В.Курзюкова
(расшифровка подписи)